

Heta Asset Resolution AG:

Heta verkauft kroatisches 5 Sterne-Hotel samt Marina an Odien Hotels N.V.

Klagenfurt am Wörthersee, 17.09.2015.

Die Heta Asset Resolution AG (Heta) hat gestern am 16.09.2015, mit Odien Hotels N.V., einem Gruppenunternehmen der in Tschechien ansässigen Investment Gruppe Odien Group, eine Vereinbarung zum Verkauf des Grand Hotel Lav d.o.o. und der Grand Marina Lav d.o.o. unterzeichnet. Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart. Am Verkaufsprozess haben sich zahlreiche Interessenten beteiligt.

Heta CEO Sebastian Prinz von Schoenaich-Carolath: „Der Verkauf dieses großen Hotelkomplexes ist ein weiterer wichtiger Schritt unserer Abbaubemühungen, die wir bis Ende 2020 abschließen wollen. Die Odien Group hat das beste Kaufanbot unterbreitet, das auch eine Weiterführung und Weiterentwicklung der für Split und Kroatien so wichtigen Tourismus-Einrichtung sicherstellt.“

Grand Hotel Lav d.o.o. und Grand Marina Lav d.o.o. sind seit September 2012 im Besitz der Heta. Die Gesellschaften sind Eigentümer des luxuriösen *Le Meridien Lav* in Split, des größten 5 Sterne-Resort-Komplexes mit Marina in Kroatien. Der Komplex umfasst auf 44.000 m² Fläche 381 Zimmer und Suiten, 12 Restaurants und Bars, 30 Verkaufsgeschäfte, eine über 3.000 m² große Gesundheits-, Spa- und Wellness-Anlage und eines der größten Konferenzzentren Kroatiens. Außerdem beherbergt das Resort das 2.500 m² große Grand Casino Lav. Die Marina verfügt derzeit über 75 Anlegerplätze.

Der gestrigen Unterzeichnung der Kaufvereinbarung ist ein offener, transparenter und diskriminierungsfreier Verkaufsprozess nach dem Bestbieterprinzip vorausgegangen, der von Jones Lang LaSalle Hotels & Hospitality Group, London, als Financial Advisor und Eisenberger & Herzog Rechtsanwalts GmbH, Wien, als Legal Advisor begleitet wurde.

Rückfragehinweis:

Heta Asset Resolution AG
Dr. Alfred Autischer
Tel.: + 43 (0) 664 / 8844 64 20

Corporate Communications
Tel. +43 (0) 50209 3465
E-Mail: communication@heta-asset-resolution.com